貸店舗・事務所 3階部分

面積:110.8坪

飲食店・クリニック・学習塾等

☆何業も相談可☆

賃料 975,568円(税込)

(保証金６ヶ月・礼金１ヶ月)

名称：東大宮葉山第一ビル３階

☆東大宮駅徒歩２分・交差点角地・広さ良好・レイアウト自由☆

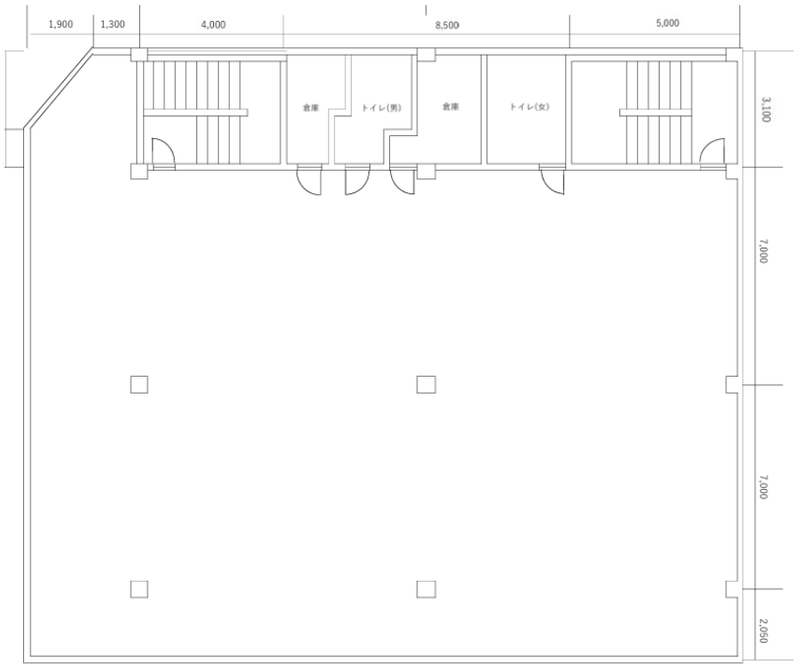
- 所在地/さいたま市見沼区東大宮５－３７－１
- 交通/JR 宇都宮線　東大宮駅　徒歩２分
- 面積/３６６．５１㎡
- 駐車場/なし
- 駐輪場/あり（有料）
- 構造/鉄筋コンクリート造陸屋根３階建て（昭和５２年１０月築）
- 都市計画/市街化区域　商業地域
- 接道状況/公道に接道
- 共益費/なし
- 契約期間/５年、定期建物賃貸借契約
- 再契約/相談可、新賃料１ヶ月分
- 現況/空き
- 引渡し/相談
- 東京電力・上下水道・プロパンガス
- 保証会社/初回月額総賃料１００%、以後年間１万円
- 保証金償却/あり
  中途解約時２０%・満期解約時１０%
- その他/スケルトン渡し
- 弊社指定賃貸保証制度・火災保険加入

＊ 諸条件ご相談ください

＊ 図面と現況に相違がある場合は、
現況を優先とします









埼玉県知事(5)第19901号　(社)埼玉県宅地建物取引業協会会員　(社)全国宅地建物取引業保証協会会員　(財)日本ファイナンシャル・プランナーズ協会会員

不動産有効活用(賃貸・売買・管理)　〒337－0052 さいたま市見沼区堀崎町1374-1(東大宮駅徒歩10分・ハレノテラス徒歩2分)

株式会社 アースパワー　問合せ先　担当:高垣皓一　携帯080-4334-3558　TEL090-8858-3564　Mail:ktakagaki@epower.co.jp

取引態様　手数料　媒介　借主100%　客付100%